

Apdailos darbų aprašas

Energetinis efektyvumas ir akustika	A++; akustinio komforto klasė C.
Konstruktivas	Laikanti konstrukcija - gelžbetoninis karkasas. Perdangos plokštės - gelžbetonio surenkamos arba monolitinės (pagal projektinį sprendimą).
Liftas	Lifto šachta - gelžbetonio monolitinė arba mūrinė. 1 liftas vienam namui.
Langai	Langai plastikiniai, trijų stiklų paketas, langų šiluminė varža atitinka A klasės energetinę varžą
Durys	Vitrininės durys į terasas, trijų stiklų paketo. Paradinės įėjimo durys - aliumininės su elektronine užrakto sistema. Durys tarp bendro naudojimo koridoriaus ir butų MDP, atitinkančios gyvenamųjų patalpų garso normatyvus.
Fasadas	Fasadas: dalis ventiliuojama fasado sistemą su HPL elementais, dalis tinkuotas struktūriniu tinku.
Ventiliacija	Numatytos autonominės priverstinio vėdinimo sistemos su šilumos atgavimu, užtikrinančios oro tiekimo ir ištraukimo angas atskiriems vėdinimo įrenginiams, uždengiamiems pastato (-ų) fasaduose. Kiekvienam butui įrengtas autonominis rekuperatorius.
Šildymas	Šildymas - grindinis kolektorinis šildymas.
Šaldymas	Į kiekvieną butą atvedami variniai vamzdeliai šaldymo sistemai pasijungti (vieno miegamojo bute atvedamas vienas priedas, dviejų miegamųjų du priedai). Kondicionierius nemontuojamas.
VN	VN įvada į patalpas su individualiomis apskaitomis. Karštas vanduo nuo šilumos punkto.
Pertvaros	Butų vidinės pertvaros- gipso kartono karkasinė sistema, su mineralinės vatos užpildu. Tarp butinės pertvaros- kombinuotos mūro arba GB
Grindys	Ant perdangos klojamas putų polistirolo sluoksnis, garo izoliacija ir smėlbetonio sluoksnis. Bendro naudojimo patalpose - granito plytelių danga.
Laiptinių apdaila	Apšvietimas - šviestuvų montavimas. Butų numeriukų montavimas.

Gerbūvis	Statybos aikštelės sutvarkymas, parkavimo aikštelės išgrindimas trinkelėmis. Įvažiavimo vartų (šlagbaumo) įrengimas, tvoros aplink teritoriją montavimas (segmentinė tvora).
Elektra	Vidaus elektros išvedžiojimas kambariuose, koridoriuose, ir bendrose patalpose. Elektros taškų kiekis pagal projektą, max 1 vnt vienam kvadratiniam metrui.
Ryšiai	Ryšių tinklai iki butų įvado vietos. Pastato įeigos kontrolė su magnetine spyna, su videostebėjimu. Spynos valdymas bevielis, valdomas individualiais ryšio prietaisais (pultelis bute, mobilus telefonas ir pan.). Teritorijoje videostebėjimo įranga.